

<b>売土地</b>	物件NO.	A018
<b>面積</b>	<b>331.00㎡</b>	(約100坪：実測)
<b>販売価格</b>	<b>450万円</b>	(約4.5万円/坪)

美濃加茂市本郷町1丁目字若林
JR太多線 美濃川合駅 徒歩16分

<b>用途地域</b>	第2種中高層住居専用
<b>都市計画</b>	区域区分未設定
<b>地目/現況</b>	畑/その他
<b>引渡時期</b>	相談

<b>建ぺい率</b>	60%
<b>容積率</b>	200%
<b>建築条件</b>	なし
<b>取引態様</b>	仲介

<b>道路</b>	<b>東</b>	
	<b>西</b>	
	<b>南</b>	法42条2項道路(セットバック要)
	<b>北</b>	

上水	南側市道に接続
下水	南側市道に接続
ガス	プロパン
雨水排水	雨水浸透柵設置

<b>備考</b>	・更地渡し
-----------	-------

